

An die mit uns in Verbindung stehenden
Kreditinstitute

Dresden, 25. Februar 2021

Die Sächsische Aufbaubank – Förderbank – (SAB) als Partner der Banken für Konsortialfinanzierungen

Prämissen für die Einladung der SAB in Konsortien

- Die SAB wird auf Initiative der Hausbank/en zur Beteiligung an einem Konsortium eingeladen
- Die Hausbank agiert als Konsortialführer
- Die SAB kann als Konsorte max. 49 % des Kreditvolumens übernehmen
- Das Unternehmen muss seinen Sitz oder eine Betriebsstätte im Freistaat Sachsen haben; In jedem Fall muss ein Bezug zum Freistaat Sachsen hergestellt werden können
- Pari passu-Regelung für die SAB u. a. hinsichtlich Preisgestaltung, Sicherheiten, Laufzeiten, financial und/oder non financial covenants
- Die SAB orientiert sich an den Vertragsbedingungen der einladenden Bank/en
- Der Kreditanteil der SAB sollte grundsätzlich nicht wesentlich kleiner als 10 Mio. EUR sein (Ausnahmen sind möglich)

Branchen

- Die SAB unterstützt insbesondere Unternehmen, die ESG-Kriterien berücksichtigen
- Grundsätzliche keine Ausschlusskriterien; ertragsadjustiertes Risiko-/Chancenprofil muss vorhanden sein
- Präferenzen für verarbeitendes Gewerbe, Handel, Dienstleistungen, soziale und kommunale sowie überregionale Infrastruktur, Wohnungsbau, erneuerbare Energien

Laufzeiten

- Sollten nicht kürzer als 3 Jahre sein und können im Einzelfall bis zu 40 Jahre betragen

Finanzierungsgegenstand

- Aktivierungspflichtige Investitionen und Betriebsmittel
- Keine Beteiligung an KK-Linien
- Mitwirkung an Passivseitenrestrukturierungen bei gleichzeitiger Bereitstellung von fresh money

Art der Beteiligung am Konsortium

- Bereitstellung der erforderlichen Liquidität als Innen-Konsorte unter Federführung der Hausbank/en nach Maßgabe des Konsortialvertrages
- Beteiligung durch Haftungsübernahme an Kredit/en der Hausbank/en (haftungsseitige Unterbeteiligung)
- Die SAB kann auf Einladung der Hausbank als eigenständiger Vertragspartner agieren
- Die SAB kann für Hausbank/en nach Vorabstimmung die Refinanzierung innerhalb des Konsortiums übernehmen
- Mitwirkung an einer notwendigen Beantragung von Bundes-/Landesbürgschaften

Ihre Ansprechpartner

Bernhard Würfel

Bereich Kredit

Tel.: +49 351 4910-3660

Mobil: +49 151 2535690

E-Mail: bernhard.wuerfel@sab.sachsen.de

Barbara Lorenz

Kommunal- und Gewerbefinanzierung

Tel.: +49 351 4910-3910

E-Mail: barbara.lorenz@sab.sachsen.de