

Hausbank Konditionen

Konditionen der Sächsischen Aufbaubank - Förderbank -

Zinskonditionenübersicht für die Hausbanken

Die Konditionen sind freibleibend und gelten ausschließlich für aktuelle Vorhaben.
Stand: 04. Januar 2021

GRW-Nachrangdarlehen

Laufzeit in Jahren	tilgungsfreie Jahre (bis)	Zinsfest-schreibung in Jahren	Auszahlung in %	Ratingkategorie nach Standard & Poor's	Maximaler Sollzinssatz EKN in % p.a.	Effektivzinssatz EKN in % p.a. ²	max. Bankenmargen in %	Einstandszinssatz Hausbank in % p.a.	
								nominal	effektiv
bis 15 ¹	5	15 über die gesamte Darlehenslaufzeit	100	AAA	0,50	0,50	0,50	0,00	0,00
				AA+	0,50	0,50	0,50	0,00	0,00
				AA	0,50	0,50	0,50	0,00	0,00
				AA-	0,50	0,50	0,50	0,00	0,00
				A+	0,50	0,50	0,50	0,00	0,00
				A	0,50	0,50	0,50	0,00	0,00
				A-	0,50	0,50	0,50	0,00	0,00
				BBB+	0,50	0,50	0,50	0,00	0,00
				BBB	0,50	0,50	0,50	0,00	0,00
				BBB-	1,55	1,56	0,50	1,05	1,05
				BB+	1,55	1,56	0,50	1,05	1,05
				BB	1,55	1,56	0,50	1,05	1,05
BB-	4,05	4,11	0,50	3,55	3,60				

			B+	4,05	4,11	0,50	3,55	3,60
--	--	--	----	------	------	------	------	------

¹ Laufzeit und Zinsfestschreibung sind immer identisch.

² Die Angabe des Effektivzinses bezieht sich auf die Variante 15 Jahre Laufzeit/5 Jahre tilgungsfrei